



2412885

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata **CÎȘLARU I. NICOLETA**, având funcția de Consilier local la Comuna Feldioara, CNP

[REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Feldioara - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2004	178000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Cislaru Nicoleta Cislaru Corneliu Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Feldioara - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2005	56000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Cislaru Nicoleta Cislaru Corneliu Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Maierus - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2005	114000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Cislaru Nicoleta Cislaru Corneliu Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate:	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află	2005	984 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Cislaru Nicoleta Cislaru Corneliu

Apata - Adresa: [REDACTED]	în circuitul civil					Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2020	128 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Cislaru Nicoleta cislaru corneliu vasile

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Feldioara - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	1996	800 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Cislaru Nicoleta CISLARU CORNELIU VASILE
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Feldioara - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2008	690 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Cislaru Nicoleta CISLARU CORNELIU VASILE
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Feldioara - Adresa: [REDACTED]	Apartament	1995	65 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Cislaru Nicoleta CISLARU CORNELIU VASILE
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Feldioara - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2009	40 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	CISLARU CORNELIU VASILE Cislaru Nicoleta

<p>Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Rotbav - Adresa: [REDACTED]</p>	Spații comerciale/d e producție	2012	988 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	CISLARU CORNELIU VASILE Cislaru Nicoleta
<p>Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Feldioara - Adresa: [REDACTED]</p>	Spații comerciale/d e producție	2011	752 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	CISLARU CORNELIU VASILE Cislaru Nicoleta
<p>Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Feldioara - Adresa: [REDACTED]</p>	Apartament	2018	40 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	CISLARU CORNELIU VASILE Cislaru Nicoleta
<p>Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Feldioara - Adresa: [REDACTED]</p>	Casă de locuit	2015	788 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	CISLARU CORNELIU VASILE Cislaru Nicoleta Cislaru Corneliu Vasile
<p>Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Feldioara - Adresa: [REDACTED]</p>	Casă de locuit	2017	720 m2	25 %	Contract de vânzare cumpărare	CISLARU CORNELIU VASILE BIBER EMIL Cislaru Nicoleta
<p>Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Feldioara - Adresa: [REDACTED]</p>	Spații comerciale/d e producție	2020	647 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	CISLARU CORNELIU VASILE Cislaru Nicoleta
<p>Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: [REDACTED]</p>	Casă de locuit	2017	256 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	CISLARU CORNELIU VASILE Cislaru Nicoleta

<p>Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa:</p>	Casă de locuit	2020	400 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	CISLARU CORNELIU VASILE Cislaru Nicoleta
<p>Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Feldioara - Adresa:</p>	Spații comerciale/de producție	2020	100 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	CISLARU CORNELIU VASILE Cislaru Nicoleta
<p>Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Feldioara - Adresa:</p>	Apartament	2014	1218 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	CISLARU CORNELIU VASILE Cislaru Nicoleta
<p>Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Feldioara - Adresa:</p>	Casă de locuit	2022	637.20 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Cislaru Nicoleta Cislaru Corneliu Vasile
<p>Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Feldioara - Adresa:</p>	Apartament	2022	23 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	CISLARU NICOLETA CISLARU CORNELIU VASILE
<p>Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Feldioara - Adresa:</p>	Apartament	2022	23 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	CISLARU NICOLETA CISLARU CORNELIU VASILR

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autovehicul	citroen	1	2006	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
bijuterii	1996 - 2021	17000 RON
BIJUTERII	2022 - 2022	4970 RON

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
SC LARU CNC SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	50 %	500 RON
SC PANOLIV SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	50 %	100 RON
SC LARU CNC SRL CREDITARE FIRMA	Împrumuturi acordate în nume personal	1	195000 RON
SC PANOLIV SRL CREDITARE FIRMA	Împrumuturi acordate în nume personal	1	32218 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
ANTECONTRACT VANZARE CUMPARARE	2022	2023	105465 EUR

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-

1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
CISLARU NICOLETA	ALTE INSTITUTII SC LARU CNC SRL SC PANOLIV SRL, FELDIOARA	CONTRACT DE MUNCA DIVIDENDE	682428 RON
1.2. Soț/soție			
CISLARU CORNELIU VASILE	SC LARU CNC SRL SC PANOLIV SRL, FELDIOARA JUD BRASOV	CONTRACT DE MUNCA DIVIDENDE	681883 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			

5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
CISLARU NICOLETA	ALTE INSTITUTII COMUNA FELDIOARA	CONSILIER LOCAL	3648 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
07-06-2023	